



A C T I V O			P A S I V O Y C A P I T A L		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$	12,554	CAPTACIÓN TRADICIONAL	\$	5,056
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)		-	Depósitos de exibilidad inmediata		
		-	Depósitos a plazo	\$	14,218
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		-	Del público en general	2,078	16,296
Instrumentos financieros negociables	\$	-	Mercado de dinero		13,414
Instrumentos financieros para cobrar o vender	2,220	2,220	Títulos de crédito emitidos		155
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)	-	-	Cuenta global de captación sin movimientos		34,921
DEUDORES POR REPORTE		-			
PRÉSTAMO DE VALORES		-	PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		-	Reportos (Saldo acreedor)	\$	-
Con fines de negociación	\$	5	Préstamo de valores		4,876
Con fines de cobertura	-	5	De largo plazo	16,363	21,239
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		-	ACREEDORES POR REPORTE		-
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		-	PRÉSTAMO DE VALORES		-
Créditos comerciales		-	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA		
Actividad empresarial o comercial	\$	57	Reportos (Saldo acreedor)	\$	-
Entidades financieras		-	Préstamo de valores		-
Entidades gubernamentales	\$	57	Instrumentos financieros derivados		-
Créditos de consumo		70,531	Otros colaterales vendidos		-
Créditos a la vivienda		-	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		
Media y residencial	\$	-	Con fines de negociación	\$	-
De interés social		-	Con fines de cobertura	-	-
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		-	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS		-
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		-	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN		1,272
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	-	PASIVO POR ARRENDAMIENTO		1,301
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	\$	70,588	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		-	Acreedores por liquidación de operaciones	\$	-
Créditos comerciales		-	Acreedores por cuentas de margen		-
Actividad empresarial o comercial	\$	2	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		-
Entidades financieras		-	Contribuciones por pasar		977
Entidades gubernamentales	\$	2	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	4,881	5,858
Créditos de consumo		2,123	PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA		-
Créditos a la vivienda		-	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO		
Media y residencial	\$	-	Obligaciones subordinadas en circulación	\$	-
De interés social		-	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno		-
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		-	Otros		-
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		-	OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO		-
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	-	PASIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD		951
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	\$	2,125	PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS		2,072
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		-	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		9
Créditos comerciales		-	TOTAL PASIVO	\$	67,623
Actividad empresarial o comercial	\$	8	CAPITAL CONTABLE		
Entidades financieras		-	CAPITAL CONTRIBUIDO		
Entidades gubernamentales	\$	8	Capital social	\$	4,764
Créditos de consumo		2,680	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno		-
Créditos a la vivienda		-	Prima en venta de acciones		(455)
Media y residencial	\$	-	Instrumentos financieros que califican como capital		-
De interés social		-	CAPITAL GANADO		
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		-	Reservas de capital		1,708
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		-	Resultados acumulados		22,974
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	-	Otros resultados integrales		34
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	\$	2,688	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	2	
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE		-	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	(31)	
CARTERA DE CRÉDITO		75,401	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	(137)	
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS		347	Remediación de beneficios definidos a los empleados	172	
(-) MENOS:		-	Efecto acumulado por conversión		-
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		6,204	Resultado por tenencia de activos no monetarios		-
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$	69,544	Participación en ORI de otras entidades		-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)		-	TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA		29,025
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		69,544	TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA		2,349
ACTIVOS VIRTUALES		-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	31,374
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN		-	CUENTAS DE ORDEN		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		2,347	Avalés otorgados	\$	1,901
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		-	Activos y pasivos contingentes		-
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS		-	Compromisos crediticios		28,172
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)		685	Bienes en fideicomiso o mandato		-
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		720	Fideicomiso		-
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		1,236	Mandato		-
INVERSIONES PERMANENTES		99	Bienes en custodia o en administración		-
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		2,704	Colaterales recibidos por la entidad		-
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)		2,121	Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad		-
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)		-	Intereses devueltos no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3		979
CRÉDITO MERCANTIL		4,762	Otras cuentas de registro		12,030
TOTAL ACTIVO	\$	98,997	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	98,997

El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2024 es de \$4,764 millones de pesos

"El presente balance general consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.*

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langanca
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio Guadarrama
Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno



Genera S.A.B de C.V. y Subsidiarias
Insurgentes Sur 1458, Piso 11, Colonia Actipan, México D.F., C.P. 03230
Estado de Resultado Integral del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024.
(Cifras en millones de pesos, excepto la utilidad por acción)

Ingresos por intereses	\$	29,248	
Gastos por intereses		<u>5,489</u>	
MARGEN FINANCIERO	\$	23,759	
Estimación preventiva para riesgos crediticios		6,524	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	<u>17,235</u>	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	3,504	
Comisiones y tarifas pagadas		442	
Resultado por intermediación		7	
Otros ingresos (egresos) de la operación		347	
Gastos de administración y promoción		<u>14,067</u>	<u>(10,651)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	6,584	
Participación en el resultado neto de otras entidades		-	<u>-</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	6,584	
Impuestos a la utilidad		<u>2,035</u>	<u>4,549</u>
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS	\$	4,549	
Operaciones discontinuadas		-	<u>-</u>
RESULTADO NETO			4,549
Otros Resultados Integrales			
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	1		
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	-		
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-		
Remediación de beneficios definidos a los empleados	117		
Efecto acumulado por conversión	815		
Participación en ORI de otras entidades	-		<u>933</u>
RESULTADO INTEGRAL			<u>\$ 5,482</u>
Resultado neto atribuible a:			
Participación controladora	4,243		
Participación no controladora	<u>306</u>	\$	<u>4,549</u>
Resultado integral atribuible a:			
Participación controladora	5,173		
Participación no controladora	<u>309</u>	\$	<u>5,482</u>
Utilidad básica por acción ordinaria	\$	<u>2.88</u>	

"El presente estado de resultados consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langarica
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio
Guadarrama Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno



Gentera, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
 Av. Insurgentes Sur # 1458, Piso 11, Colonia Actipan, México D.F., C.P. 03230
 Estado de cambios en el Capital Contable Consolidado
 del 1 de enero al 30 de septiembre de 2024
 (Cifras en millones de pesos)

	Capital contribuido			Capital ganado				Total Participación controladora	Participación no controladora	Total Capital contable	
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Remediones por beneficios definidos a los empleados	Valuación de instrumentos financieros de derivados para cobertura de flujos				Efecto acumulado por conversión
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ 4,764	\$ (455)	\$ 1,708	\$ 20,620	\$ 2	\$ (254)	\$ (3)	(642)	25,740	\$ 2,150	\$ 27,890
Ajustes retrospectivos por cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2023 ajustado	4,764	455	1,708	20,620	2	254	3	642	25,740	2,150	27,890
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS											
Aportaciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondo para la recompra de acciones	-	-	(63)	-	-	-	-	-	(63)	-	(63)
Pago de dividendos	-	-	-	(1,889)	-	-	-	-	(1,889)	-	(1,889)
Prima cobrada por cambio en la participación de subsidiarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	(63)	(1,889)	-	-	-	-	(1,952)	-	(1,952)
MOVIMIENTOS DE RESERVAS											
Recompra de acciones	-	-	63	-	-	-	-	-	63	-	63
RESULTADO INTEGRAL:											
-Resultado neto	-	-	-	4,243	-	-	-	-	4,243	306	4,549
-Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Remediones por beneficios definidos a los empleados, neto	-	-	-	-	-	117	-	-	117	-	117
-Efecto acumulado por conversión de subsidiarias, neto	-	-	-	-	-	-	-	814	814	-	814
Total	-	-	-	4,243	-	117	-	814	5,174	306	5,480
PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA											
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(107)	(107)
Saldo al 30 de septiembre de 2024	\$ 4,764	\$ (455)	\$ 1,708	\$ 22,974	\$ 2	\$ (137)	\$ (3)	172	29,025	2,349	31,374

"El presente estado de variaciones en el capital contable consolidados se formularon con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante los años arriba mencionados, los cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben. "

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Hájós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langerica
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio Guadarrama
Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno

Actividades de operación

Resultado antes de impuesto a la utilidad		\$	6,584
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:			
Depreciaciones de inmuebles mobiliario y equipo	\$	574	
Amortizaciones de activos intangibles		331	
Pérdidas por deterioro de crédito mercantil		-	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión		26	
Participación en el resultado neto de otras entidades		-	
Pérdida en venta de propiedades, mobiliario y equipo		24	
Pérdidas por deterioro de activos de larga duración		-	
Otros ajuste por partidas asociadas con actividades de inversión		-	
Operaciones Discontinuas		-	955
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento			
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	\$	1,796	
Instrumentos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo		-	
Instrumentos asociados con instrumentos financieros que califican como capital		-	
Intereses asociados con pasivos por derechos de uso		69	
Otros Intereses		-	1,865
Suma			2,820
Cambios en partidas de operación			
Cambio en cuentas de margen (Instrumentos financieros derivados)	\$	-	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores)(neto)		(747)	
Cambio en deudores por reporto (neto)		-	
Cambio en préstamo de valores (activo)		-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)		13	
Cambio en cartera de crédito (neto)		(9,104)	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)		-	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización		-	
Cambios en activos virtuales		-	
Cambios en otras cuentas por cobrar (neto)		1,068	
Cambio en bienes adjudicados (neto)		-	
Cambio en otros activos operativos (neto)		(119)	
Cambio en captación tradicional		7,039	
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos		-	
Cambio en acreedores por reporto		-	
Cambio en préstamos de valores (pasivo)		-	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía		-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)		92	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización		(56)	
Cambio en otros pasivos operativos		-	
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)		-	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados		309	
Cambio en otras cuentas por pagar		610	
Cambios en otras provisiones		538	
Devoluciones de impuestos a la utilidad		-	
Pago de impuestos a la utilidad		(1,772)	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación			7,275
Actividades de inversión			
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	\$	-	
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo		6	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo		(300)	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		-	
Cobros por operaciones discontinuas		-	
Pagos por operaciones discontinuas		-	
Cobros por disposición de subsidiarias		-	
Pagos por adquisición de subsidiarias		-	
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes		-	
Pagos por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes		(1)	
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes		-	
Pagos por adquisición de activos intangibles		(312)	
Cobros por adquisición de activos intangibles		-	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		-	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		-	
Otros cobros por actividades de inversión		-	
Otros pagos por actividades de inversión		-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión			(607)
Actividades de financiamiento			
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	\$	6,625	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos		(10,419)	
Pagos de pasivo por arrendamiento		(380)	
Cobros por emisión de acciones		-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital		-	
Participación no controladora		(107)	
Pago de dividendos en efectivo		(944)	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo		-	
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo		-	
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento		(69)	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)		-	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)		-	
Otros cobros por actividades de financiamiento		-	
Otros pagos por actividades de financiamiento		-	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento			(5,294)
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo			1,374
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo			1,259
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		\$	9,921
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período		\$	12,554

"El presente estado de flujos de efectivo consolidados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante los años arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de flujo de efectivo consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langarica
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio Guadarrama
Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno