

A C T I V O				P A S I V O Y C A P I T A L			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$	13,408		CAPTACIÓN TRADICIONAL			
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)		-		Depósitos de exibilidad inmediata	\$	6,969	
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		-		Depósitos a plazo			
Instrumentos financieros negociables	\$	-		Del público en general	\$	14,040	
Instrumentos financieros para cobrar o vender		2,262		Mercado de dinero	682		14,722
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (neto)		-		Títulos de crédito emitidos			13,274
		2,262		Cuenta global de captación sin movimientos			120
DEUDORES POR REPORTE		-					\$ 35,085
PRÉSTAMO DE VALORES		-		PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		-		De exibilidad inmediata	\$	-	
Con fines de negociación	\$	-		De corto plazo		7,324	
Con fines de cobertura		1		De largo plazo		18,534	25,858
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		-		ACREEDORES POR REPORTE			
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		-		PRÉSTAMO DE VALORES			
Créditos comerciales		-		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA			
Actividad empresarial o comercial	\$	54		Reportos (Saldo acreedor)	\$	-	
Entidades financieras		-		Préstamo de valores		-	
Entidades gubernamentales		54		Instrumentos financieros derivados		-	
Créditos de consumo		77,438		Otros colaterales vendidos		-	
Créditos a la vivienda		-		INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS			
Media y residencial	\$	-		Con fines de negociación	\$	-	
De interés social		-		Con fines de cobertura		-	
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		-		AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS			
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		-		OBBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN			1,278
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda		-		PASIVO POR ARRENDAMIENTO			1,334
		-		OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		\$ 77,492		Acreedores por liquidación de operaciones	\$	-	
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		-		Acreedores por cuentas de margen		-	
Créditos comerciales		-		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		-	
Actividad empresarial o comercial	\$	3		Contribuciones por pasar		1,396	
Entidades financieras		-		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		3,932	5,328
Entidades gubernamentales		3		PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA			
Créditos de consumo		2,147		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO			
Créditos a la vivienda		-		Obligaciones subordinadas en circulación	\$	-	
Media y residencial	\$	-		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno		-	
De interés social		-		Otros		-	
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		-		OBBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO			
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		-		PASIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD			840
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda		-		PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS			2,529
		-		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			8
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		\$ 2,150		TOTAL PASIVO			\$ 72,260
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		-		CAPITAL CONTABLE			
Créditos comerciales		-		CAPITAL CONTRIBUIDO			
Actividad empresarial o comercial	\$	5		Capital social	\$	4,764	
Entidades financieras		-		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno		-	
Entidades gubernamentales		5		Prima en venta de acciones		(455)	
Créditos de consumo		3,078		Instrumentos financieros que califican como capital		-	\$ 4,309
Créditos a la vivienda		-		CAPITAL GANADO			
Media y residencial	\$	-		Reservas de capital		1,708	
De interés social		-		Resultados acumulados		26,841	
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE		-		Otros resultados integrales		195	
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos		-		Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender		1	
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda		-		Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo		(3)	
		-		Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición		(97)	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		\$ 3,083		Remediación de beneficios definidos a los empleados		294	
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE		-		Efecto acumulado por conversión		-	
CARTERA DE CRÉDITO		\$ 82,725		Resultado por tenencia de activos no monetarios		-	
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS		488		Participación en ORI de otras entidades		-	
(-) MENOS:				TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA			33,053
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		6,678		TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA			2,419
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		\$ 76,535		TOTAL CAPITAL CONTABLE			\$ 35,472
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)		-		CUENTAS DE ORDEN			
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)		76,535		Avales otorgados	\$	1,052	
ACTIVOS VIRTUALES		-		Activos v pasivos contingentes		-	
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN		-		Compromisos crediticios		29,341	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		2,705		Bienes en fideicomiso o mandato		-	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		-		Fideicomiso		-	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS		-		Mandato		-	
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)		984		Bienes en custodia o en administración		-	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		838		Colaterales recibidos por la entidad		-	
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		1,261		Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad		-	
INVERSIONES PERMANENTES		99		Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3		274	
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		3,090		Otras cuentas de registro		11,331	
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)		1,939					
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)		-					
CRÉDITO MERCANTIL		4,610					
TOTAL ACTIVO		\$ 107,732		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			\$ 107,732

El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2025 es de \$4,764 millones de pesos

"El presente balance general consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.*

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langanca
Avila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio Guadarrama
Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno



Genera S.A.B de C.V. y Subsidiarias
Insurgentes Sur 1458, Piso 11, Colonia Actipan, México D.F., C.P. 03230
Estado de Resultado Integral del 1 de enero al 31 de marzo de 2025.
(Cifras en millones de pesos, excepto la utilidad por acción)

Ingresos por intereses	\$	11,206	
Gastos por intereses		<u>1,859</u>	
MARGEN FINANCIERO	\$	9,347	
Estimación preventiva para riesgos crediticios		2,408	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	6,939	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	1,463	
Comisiones y tarifas pagadas		126	
Resultado por intermediación		1	
Otros ingresos (egresos) de la operación		364	
Gastos de administración y promoción		<u>5,426</u>	<u>(3,724)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	3,215	
Participación en el resultado neto de otras entidades		<u>-</u>	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	3,215	
Impuestos a la utilidad		<u>994</u>	
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS	\$	2,221	
Operaciones discontinuadas		<u>-</u>	
RESULTADO NETO		2,221	
Otros Resultados Integrales			
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	(1)		
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	(1)		
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-		
Remediación de beneficios definidos a los empleados	-		
Efecto acumulado por conversión	(151)		
Participación en ORI de otras entidades	<u>-</u>		<u>(153)</u>
RESULTADO INTEGRAL			\$ 2,068
Resultado neto atribuible a:			
Participación controladora	2,106		
Participación no controladora	<u>115</u>		\$ 2,221
Resultado integral atribuible a:			
Participación controladora	1,952		
Participación no controladora	<u>116</u>		\$ 2,068
Utilidad básica por acción ordinaria	\$	1.41	

"El presente estado de resultados consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langarica
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio
Guadarrama Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno



Gentera, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
Av. Insurgentes Sur # 1458, Piso 11, Colonia Actipan, México D.F., C.P. 03230
Estado de cambios en el Capital Contable Consolidado
del 1 de enero al 31 de marzo de 2025
(Cifras en millones de pesos)

	Capital contribuido			Capital ganado					Efecto acumulado por conversión	Total Participación controladora	Participación no controladora	Total Capital contable	
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Remediones por beneficios definidos a los empleados	Valoración de instrumentos financieros de derivados para cobertura de						
Saldo al 31 de diciembre de 2024	\$ 4,764	\$ (455)	\$ 1,708	\$ 24,735	2	\$ (97)	\$ (3)	446	31,100	\$ 2,426	\$ 33,526		
Alustes retrospectivos por cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Alustes retrospectivos por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Saldo al 31 de diciembre de 2024 ajustado	4,764	-	455	24,735	2	-	97	-	3	446	31,100	2,426	33,526
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS													
Aportaciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondo para la recompra de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prima pagada por cambio en la participación de subsidiarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTOS DE RESERVAS													
Recompra de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL:													
-Resultado neto	-	-	-	2,106	-	-	-	-	2,106	115	2,221		
-Valuación de instrumentos financieros para cobrar y vender	-	-	-	-	(1)	-	-	-	(1)	-	(1)		
-Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-Remediones por beneficios definidos a los empleados, neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
-Efecto acumulado por conversión de subsidiarias, neto	-	-	-	-	-	-	-	(152)	(152)	-	(152)		
Total	-	-	-	2,106	(1)	-	-	(152)	1,953	115	2,068		
PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(122)	(122)		
Saldo al 31 de marzo de 2025	\$ 4,764	\$ (455)	\$ 1,708	\$ 26,841	1	\$ (97)	\$ (3)	294	33,053	2,419	35,472		

"El presente estado de variaciones en el capital contable consolidados se formularon con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante los años arriba mencionados, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben."

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langarica
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio Guadarrama
Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno

Actividades de operación

Resultado antes de impuesto a la utilidad		\$ 3,215
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:		
Depreciaciones de inmuebles mobiliario y equipo	\$ 93	
Amortizaciones de activos intangibles	108	
Depreciación de activos de derechos de uso	137	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	1	
Participación en el resultado neto de otras entidades	-	
Pérdida en venta de propiedades, mobiliario y equipo	5	
Pérdidas por deterioro de activos de larga duración	-	
Otros ajuste por partidas asociadas con actividades de inversión	(122)	
Operaciones Discontinuadas	-	222
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento		
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	\$ 640	
Instrumentos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	-	
Instrumentos asociados con instrumentos financieros que califican como capital	-	
Intereses asociados con pasivos por derechos de uso	24	
Otros Intereses	-	664
Suma		886

Cambios en partidas de operación

Cambio en cuentas de margen (Instrumentos financieros derivados)	\$ -	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores)(neto)	(225)	
Cambio en deudores por reporto (neto)	-	
Cambio en préstamo de valores (activo)	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	3	
Cambio en cartera de crédito (neto)	(182)	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	-	
Cambios en activos virtuales	-	
Cambios en otras cuentas por cobrar (neto)	306	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-	
Cambio en otros activos operativos (neto)	(87)	
Cambio en captación tradicional	173	
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	29	
Cambio en acreedores por reporto	-	
Cambio en préstamos de valores (pasivo)	-	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	-	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	4	
Cambio en otros pasivos operativos	(38)	
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	333	
Cambio en otras cuentas por pagar	235	
Cambios en otras provisiones	(330)	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	-	
Pago de impuestos a la utilidad	(1,698)	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		2,624

Actividades de inversión

Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	\$ -	
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	-	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	2	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(47)	
Cobros por operaciones discontinuas	-	
Pagos por operaciones discontinuas	-	
Cobros por disposición de subsidiarias	-	
Pagos por adquisición de subsidiarias	-	
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-	
Pagos por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-	
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	(158)	
Cobros por adquisición de activos intangibles	-	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	
Otros cobros por actividades de inversión	-	
Otros pagos por actividades de inversión	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(203)

Actividades de financiamiento

Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	\$ 2,710	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	(4,224)	
Pagos de pasivo por arrendamiento	(135)	
Cobros por emisión de acciones	-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	-	
Pago de dividendos en efectivo	-	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	-	
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento	(24)	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	-	
Otros cobros por actividades de financiamiento	-	
Otros pagos por actividades de financiamiento	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		(1,673)

Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo

748

Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo

43

Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo

\$ 12,617

Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo

\$ 13,408

"El presente estado de flujos de efectivo consolidados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante los años arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de flujo de efectivo consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".

<http://www.genera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Languarica
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio Guadarrama
Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno